



CONOZCA AL EQUIPO

**Gerente de proyecto
FDOT**

Kevin Lopez, P.E

**Especialista acústico
y de ambiente**

Sebastian Ruiz

**Especialista de
adquisiciones**

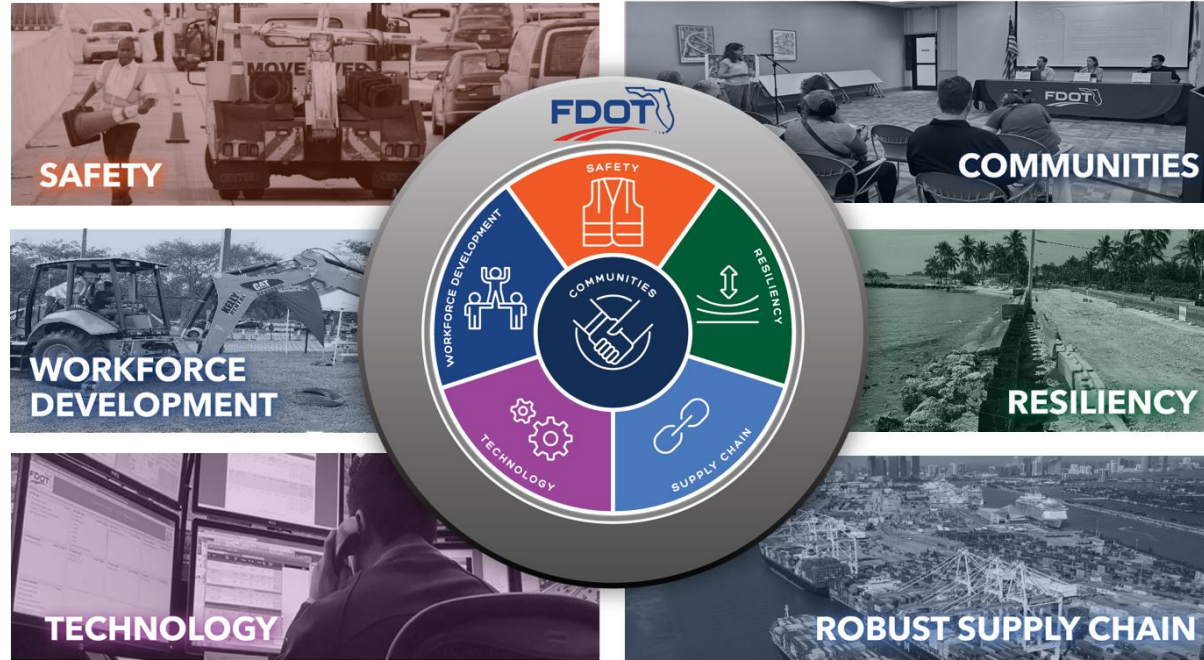
Tania Shagoury

**Especialista de
alcance comunitario**

Jose Ignacio Grados



COMPÁS FDOT



El Departamento de Transporte de Florida (FDOT) se compromete a garantizar que la infraestructura del estado sirva eficientemente a los residentes y visitantes, ahora y en el futuro, con énfasis en abrazar a las comunidades a las que servimos para lograr su visión y satisfacer sus necesidades de transporte.

El Departamento se centra en áreas clave para lograrlo, como la seguridad, la resistencia, la cadena de suministro, la tecnología y el desarrollo de la mano de obra. Cada uno de estos elementos afecta a las vidas de las personas que utilizan nuestras carreteras.

El FDOT entiende las necesidades únicas de la comunidad y construye un sistema de transporte que mejora la conectividad, aumenta la calidad de vida y logra una visión compartida de la comunidad.



438864-2-52-01: SR 860/Miami Gardens Drive
From east of I-75 to NW 79 Place

MUNICIPALIDADES Y AGENCIAS





ESFUERZOS DE ALCANCE COMUNITARIO



DTPW Condado de Miami Dade

El equipo de diseño se reunió con representantes de DTPW en relación con las instalaciones y el proyecto - septiembre de 2022, marzo de 2023 y febrero de 2024



Palm Springs HOA

Equipo de diseño se reunió con Palm Springs comunidad HOA - Septiembre 2022



Reuniones informativas individuales con los propietarios

El equipo de diseño se reunió con los propietarios y sus representantes. Octubre 2023



Comisario René García (Distrito 13)

El equipo de diseño se ha reunido con el comisario del condado en relación con el muro contra el ruido y el estado del proyecto. marzo de 2023 y agosto de 2024



Encuestas

El equipo de diseño realizó dos encuestas sobre el muro acústico. julio de 2022 y julio de 2023



ALCANCE DEL PROYECTO



- El FDOT comprende las necesidades únicas de la comunidad y construye un sistema de transporte que mejora la conectividad, aumenta la calidad de vida y logra una visión compartida de la comunidad.



- Cierre de una mediana al oeste de NW 87 Ave
- Apertura de una mediana entre NW 82 Ave y NW 84 PI
- Mejora del alumbrado, las aceras, la señalización peatonal y las marcas en el pavimento
- Añadir nueva señalización para vehículos y peatones en NW 87 Avenue y NW 82 Avenue



- Repavimentación y renovación de la calzada
- Modificación del drenaje, pozos de registro y rampas para bordillos



- Ampliación de la calzada para dar cabida a un carril adicional en cada dirección y un camino de uso compartido en el lado norte de Miami Gardens Drive.

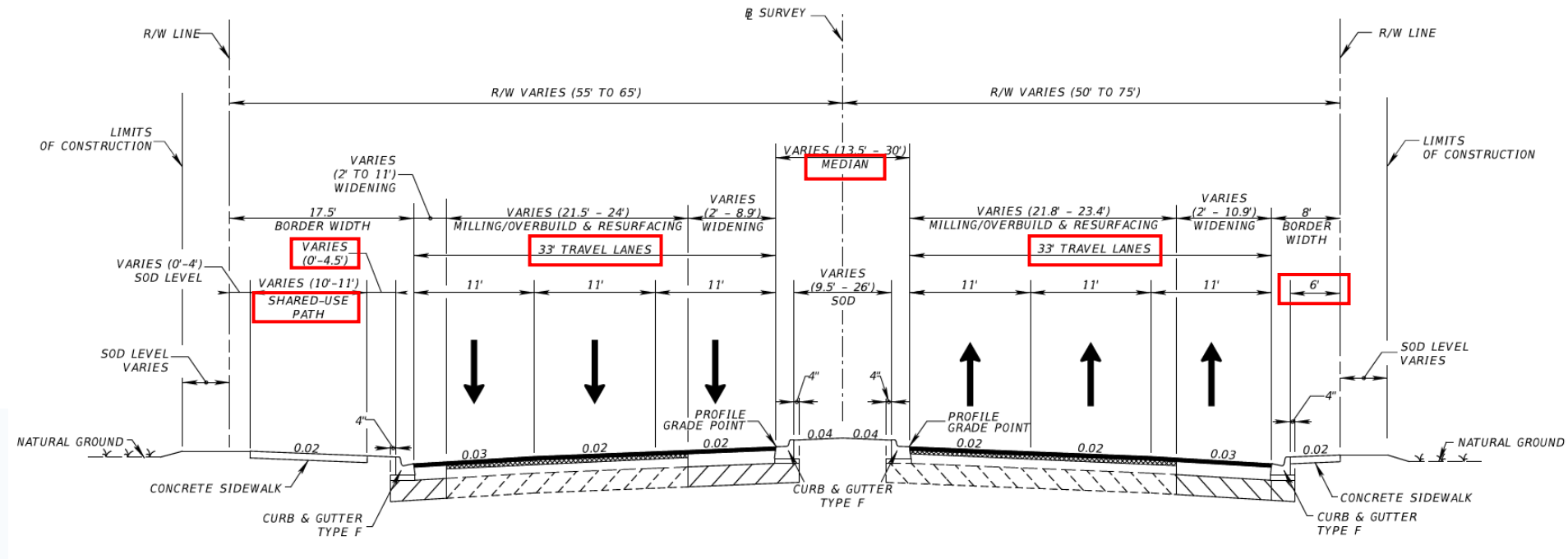


- El FDOT se dedica a utilizar tecnologías nuevas y emergentes para mejorar la seguridad y ayudar a prevenir incidentes.



- Este proyecto crea oportunidades para los contratistas, lo que se traduce en beneficios económicos para los trabajadores y la comunidad

PROPUESTA DE CONFIGURACIÓN DE LA VIA



- Repavimentación y cambio de la calzada
- Modificación del drenaje
- Adaptación de pozos de registro
- Modificación de las rampas peatonales
- Mejora del alumbrado, las aceras, la señalización peatonal y las marcas en el pavimento
- Adición de nueva señalización para vehículos y peatones



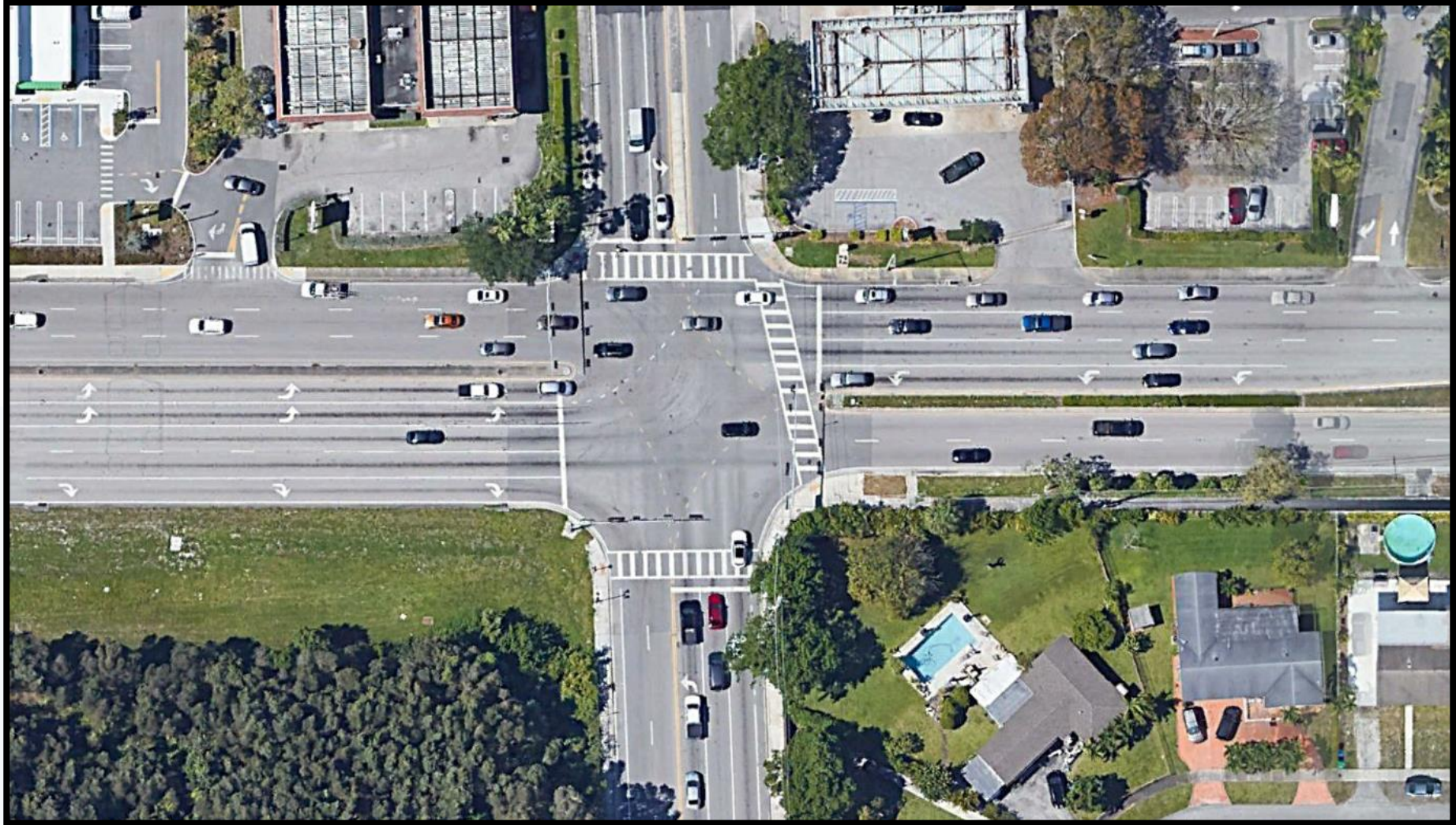




- Ampliación de la calzada para dar cabida a un carril adicional en cada dirección y un camino de uso compartido en el lado norte de Miami Gardens Drive.

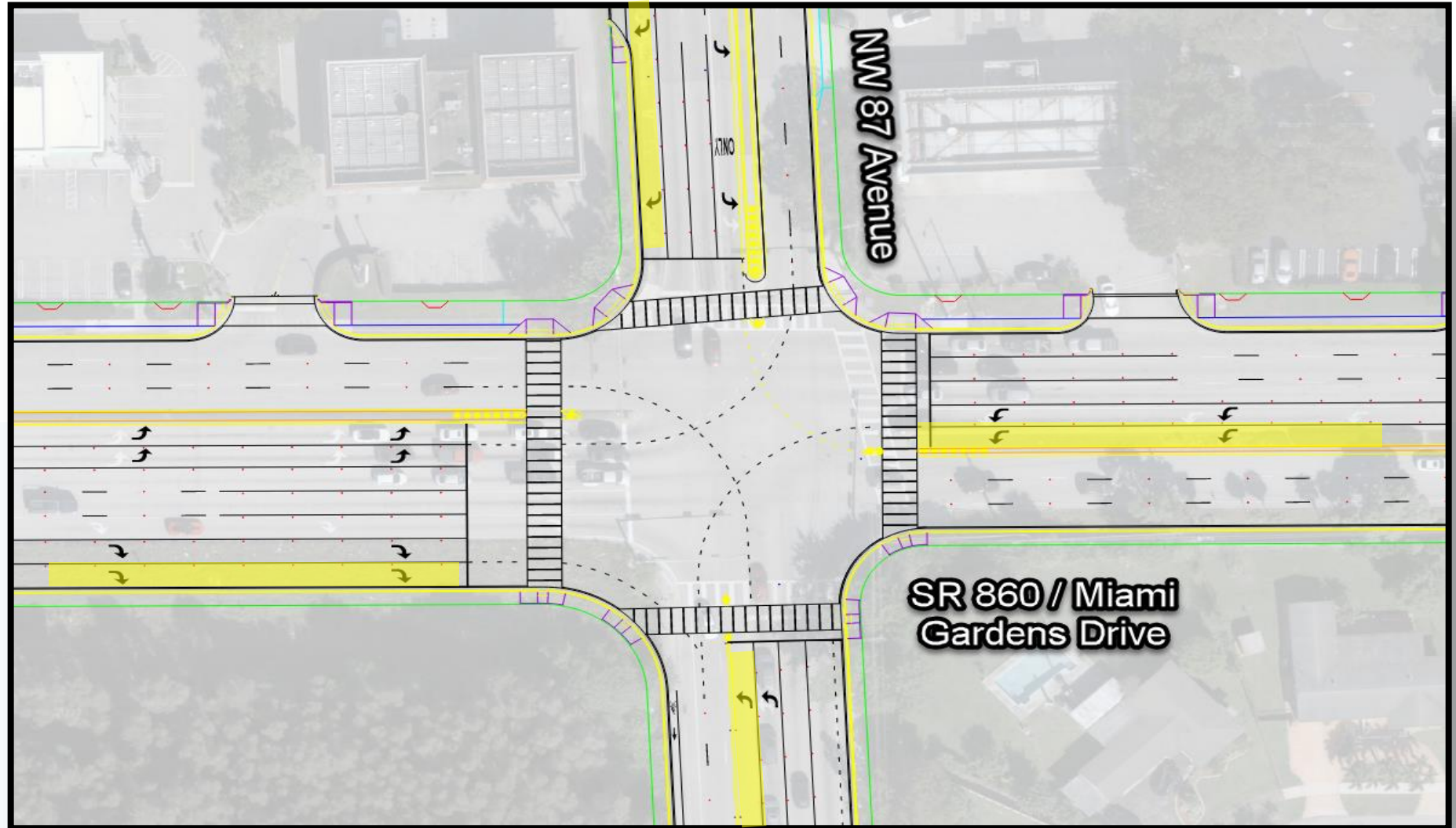


CONDICIONES EXISTENTES EN LA AVENIDA NW 87





- Adición de una nueva señalización para vehículos y peatones en la avenida NW 87
- Ampliación de la calzada, añadiendo carriles de giro





- Cerrar la mediana al oeste de la Avenida NW 87





- Abrir la mediana en tre la Avenida NW 82 y NW 84 Place

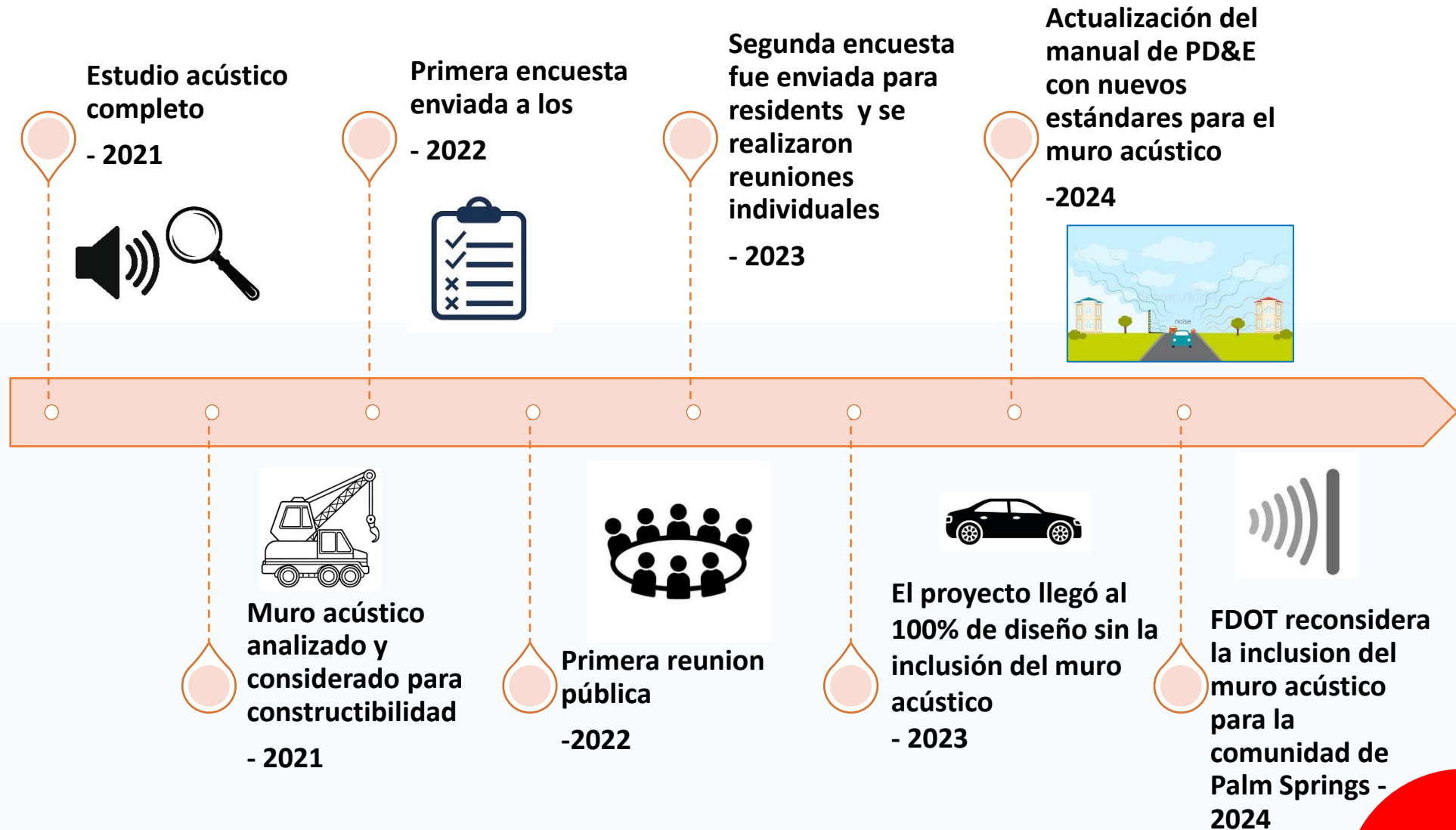


- La ampliación de la calzada afectará al paisaje existente a lo largo del corredor
- El camino de uso compartido incluirá recortes cada 15 metros para dar sombra.





HISTORIAL DEL MURO ACÚSTICO





ACTUALIZACIONES SOBRE EL MURO

Actualización reciente: Manual de Desarrollo de Proyectos y Medio Ambiente (PD&E) del FDOT

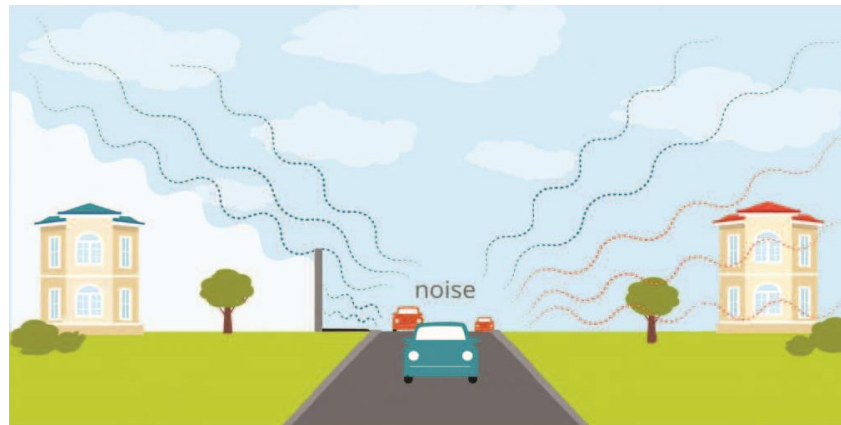
- Aumento del coste unitario de los muros acústicos
- Aumento del límite superior del criterio de coste razonable

Impacto de la actualización:

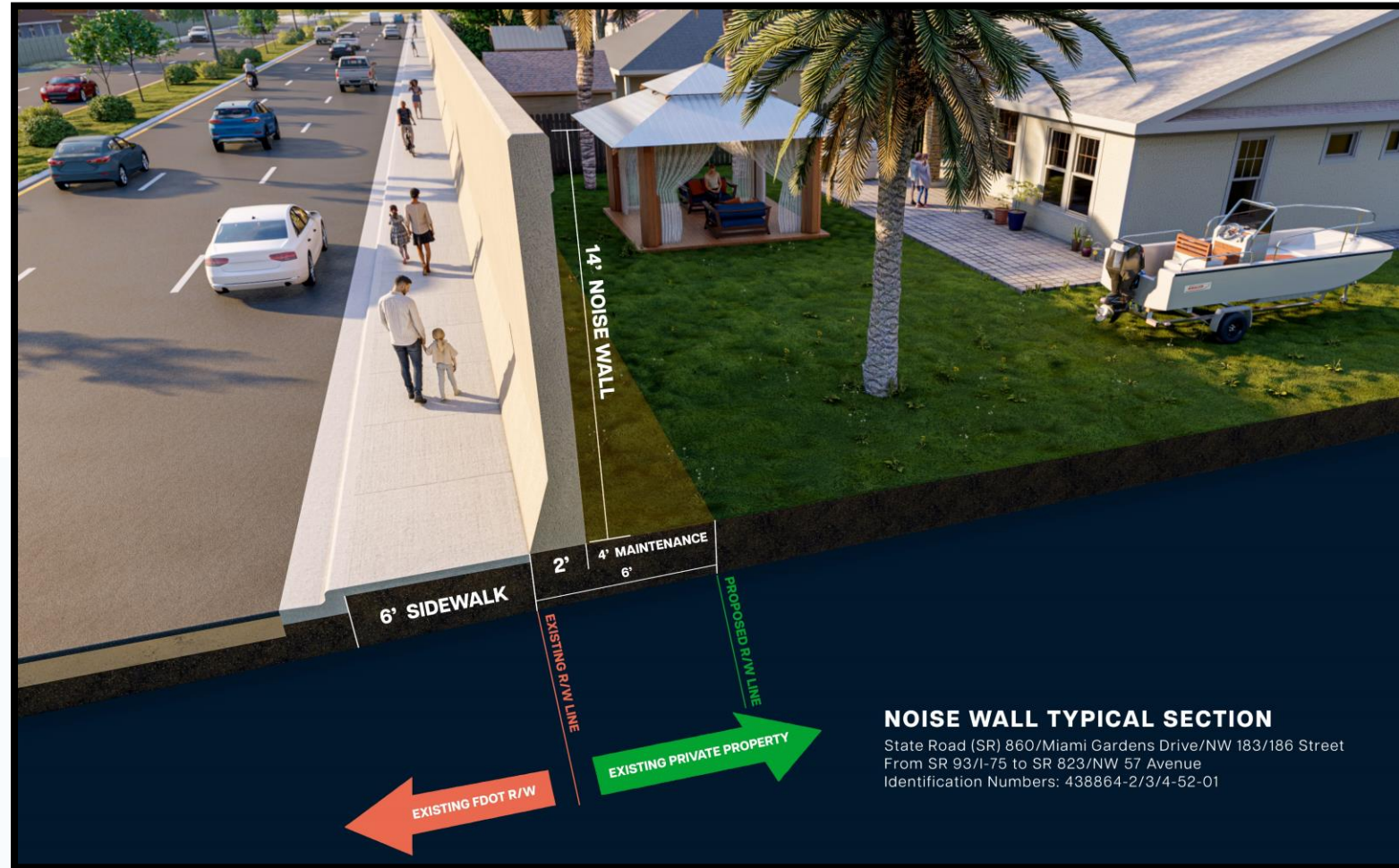
- El muro contra el ruido de 14 pies propuesto ahora cumple con los criterios de rentabilidad.

Recomendación:

- Instalar un muro contra el ruido de 14 pies en la comunidad norte de Palm Springs.
- **Ubicación:** NW 87 Avenue a NW 82 Avenue



MURO ACÚSTICO PROPUESTO





MURO ACÚSTICO: SIGUIENTES PASOS



1) Proceso de encuesta

Se distribuirá a los residentes afectados una encuesta sobre el muro acústico



2) FDOT revisará los resultados

El FDOT determinará la viabilidad con los resultados de la encuesta



3) Reunión pública adicional

Reunión pública de seguimiento para informar a los residentes de los resultados de la encuesta



4) Análisis de FDOT

El FDOT realizará un levantamiento topográfico físico y una exploración de los servicios públicos para garantizar una planificación precisa del diseño del muro contra el ruido propuesto



5) Coordinación adicional

El tiempo para coordinar, negociar y finalizar las adquisiciones necesarias para el muro contra el ruido se incorpora al calendario del proyecto.

DETALLES IMPORTANTES

- Todos los residentes afectados deben responder a la encuesta
- La inclusión del muro acústico requiere un segmento continuo de muro (sin huecos)
- Una vez finalizado y aprobado este proceso, el diseño propuesto del muro de protección acústica se incluirá en los planos de construcción del proyecto.



¿Qué hace que esta encuesta sea diferente de las encuestas que el FDOT ha distribuido anteriormente?

El Departamento de Transporte de Florida (FDOT) proporcionó a la comunidad Encuestas sobre Muros Acústicos en mayo de 2022 y julio de 2023. Desde entonces, se han implementado nuevas políticas. La nueva encuesta refleja las actualizaciones recientes.

¿Qué es el valor justo de mercado?

El valor justo de mercado se refiere al precio que un comprador y un vendedor dispuestos acordarían por una propiedad, suponiendo que ambas partes tienen un conocimiento razonable de los hechos relevantes, y ninguno está bajo ninguna presión indebida para comprar o vender. Refleja el valor de la propiedad en función de su estado actual y de las condiciones del mercado. Se determinará mediante una tasación.

Para el FDOT, al adquirir terrenos o servidumbres para proyectos como la construcción de un muro contra el ruido, se utiliza el valor justo de mercado para garantizar que los propietarios reciban una compensación justa por el terreno adquirido.

¿Qué puedo hacer dentro del Acceso de Mantenimiento de 4 pies?

Cada propietario conserva el derecho de utilizar la servidumbre de 4 pies utilizada para el acceso de mantenimiento; sin embargo, se prohíben las estructuras permanentes que puedan afectar la capacidad de mantener el muro (es decir, la construcción de un cobertizo , piscina, gazebo, etc.).

¿Entrará el FDOT periódicamente en mi patio trasero para el mantenimiento del muro contra el ruido?

El FDOT no exige el mantenimiento rutinario del muro contra el ruido. En caso de que se produzcan daños en el muro, los representantes del FDOT coordinarán el acceso al patio trasero de la propiedad para realizar las reparaciones desde la servidumbre de paso de 4 pies.

¿Qué ocurre si hay un propietario dentro de un segmento del muro contra el ruido propuesto que no está dispuesto a vender el derecho de paso necesario para construir un muro contra el ruido?

Un muro contra el ruido continuo, sin huecos, es esencial para que la barrera funcione según lo previsto. El muro continuo bloquea las ondas sonoras procedentes de la calzada. Los huecos en el muro, aunque sean pequeños, permiten que el ruido pase libremente, reduciendo significativamente la eficacia del muro contra el ruido.

¿Cómo conoceré los resultados de la encuesta sobre muro contra el ruido?

El FDOT organizará una reunión pública de seguimiento para poner al día a la comunidad sobre los resultados de la encuesta.



EJEMPLO DE ENCUESTA



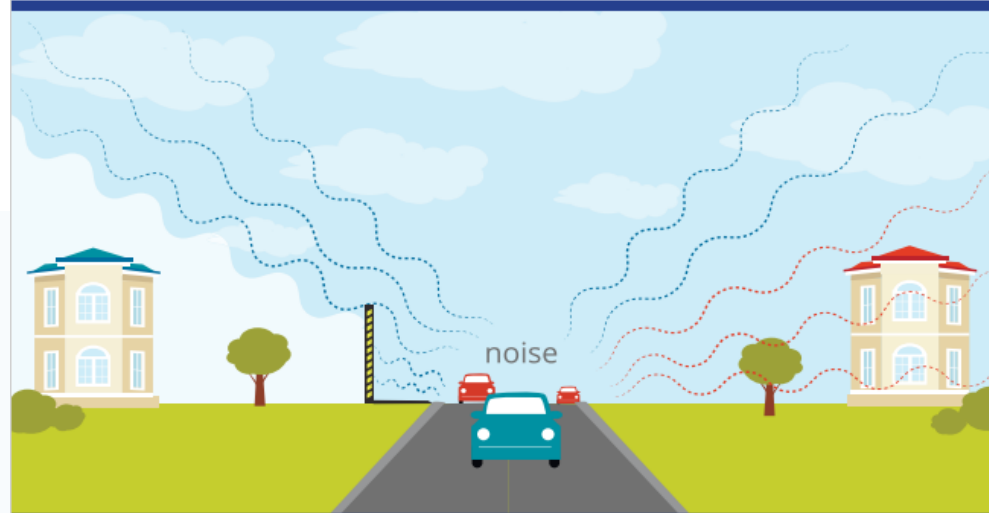
SURVEY FORM EXAMPLE



Miami Gardens Drive from East of the I-75 Ramps to NW 82nd Avenue

Financial Management Number: 438864-2-32-01
Miami-Dade County, Florida

Noise Barriers Advantages and Disadvantages



A noise barrier is a permanent structure and cannot be removed once constructed. For this reason, it is important that you understand the advantages and disadvantages of a noise barrier adjacent to your property.

Advantages of Noise Barriers

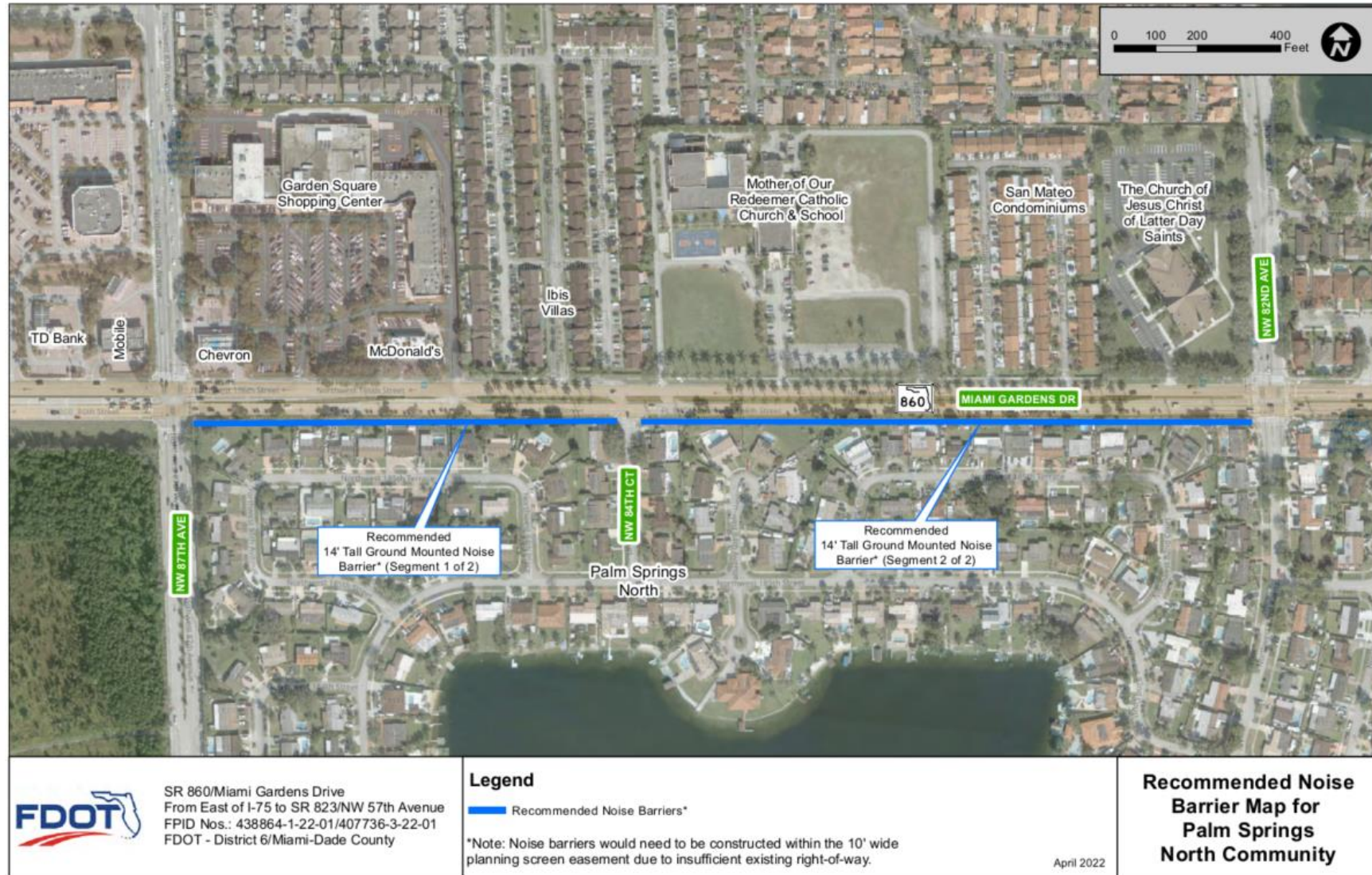
- Provide audible reduction in highway traffic noise
- Can be aesthetically pleasing
- Provide privacy from passing motorists

Disadvantages of Noise Barriers

- May require removal of vegetation within the FDOT Right of Way
- Can attract graffiti
- Can obstruct breezes

For more information about noise barriers or this project, please contact FDOT Noise Specialist Sebastian Ruiz by telephone (305) 470-5231 or via e-mail at Sebastian.Ruiz@dot.state.fl.us

SURVEY FORM EXAMPLE





PROGRAMACIÓN DE PROYECTO Y COSTO

Objetivo	Fecha
Final del Diseño	Septiembre 2028*
Fecha de contratación	Marzo 2029*
Inicio de la construcción	Verano 2029*
Duración de la Construcción	500 días*
Final de la construcción	Invierno 2030*
Actual costo de la construcción	\$26 Millones*

La programación y las fechas del proyecto están sujetas a cambios*



- El proyecto está actualmente en diseño.
- Estamos trabajando con las agencias y municipalidades pertinentes
 - Estamos recibiendo comentarios del público
 - La programación toma en cuenta el posible muro acústico



QUÉ ESPERAR DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

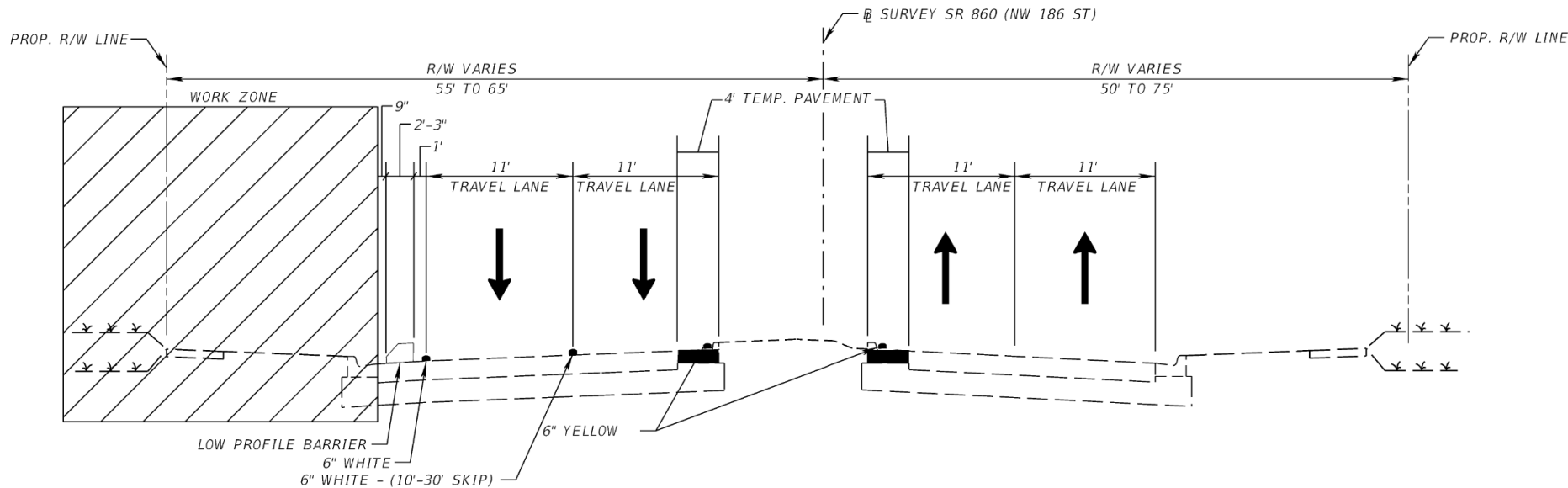
Las actividades de construcción se llevarán a cabo por fases para minimizar el impacto en el público.

Mantenimiento del tráfico (MOT):

- Los cierres de carriles se producirán durante las horas no punta de los días no festivos, noches y fines de semana.
- Al menos un carril permanecerá abierto.
- Los desvíos peatonales estarán claramente señalizados.
- Las obras durarán aproximadamente dos años.
- Se mantendrá el acceso a propiedades y negocios.

FASE I DE LA CONSTRUCCIÓN

QUÉ ESPERAR DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

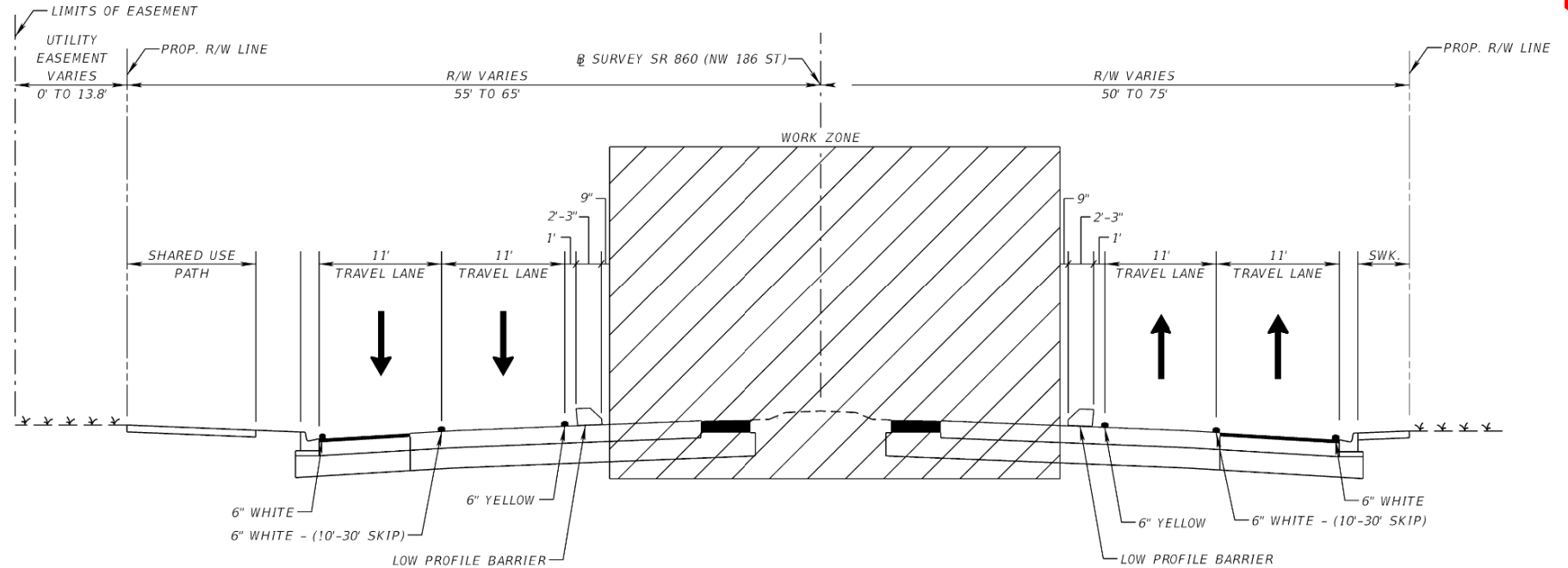


- Ampliación de los carriles en dirección oeste
- Construcción del drenaje lateral en dirección oeste, señales, alumbrado y señalización

- Ampliación de los carriles en dirección este
- Construcción del drenaje lateral en dirección este, señales, alumbrado y señalización

QUÉ ESPERAR DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

FASE III DE LA CONSTRUCCIÓN



- Construcción de mejoras en la mediana
- Instalación de las mejoras de drenaje propuestas



QUÉ ESPERAR DURANTE LA CONSTRUCCIÓN



Velocidad reglamentaria:

- El límite de velocidad reglamentario de 40 millas por hora (MPH) se mantendrá a lo largo del proyecto.



Polvo:

- El contratista estará requerido de mantener el area trapeada y barrida para así minimizar el polvo relacionado a la construcción



Ruido:

- Se espera ruido durante el tiempo requerido de construcción durante las horas de trabajo autorizadas.



Acceso:

- El acceso a los negocios y residencias será mantenido.



INFORMACIÓN DE CONTACTO

Gerente de proyecto

Kevin Lopez, P.E.

305-640-7130

KevinA.Lopez@dot.state.fl.us

Ingeniero distrital de diseño de vias

Raymond Valido, P.E.

305-470-5266

Raymond.Valido@dot.state.fl.us

Gerente diputada de adquisiciones

Tania E. Shagoury

305-470-5193

Tania.Shagoury@dot.state.fl.us

Especialista de alcance comunitario

Jose I. Grados

305-470-5477

JoseI.Grados@dot.state.fl.us



CONTACT INFORMATION

CONTACTO

Community Outreach Specialist
Jose Ignacio Grados



305-470-5477



Josel.Grados@dot.state.fl.us



www.southFLroads.com

Descargue esta presentación en:

<https://www.fdotmiamidade.com/design-projects/north-miami-dade/sr-860miami-gardens-drnw-186183-st-from-sr-93i-75-to-sr-823nw-57-ave.html>

Tome nuestra encuesta de satisfacción!





CONTACT INFORMATION

Scan the QR code to
download the presentation





TARGET
ZERO
FATALITIES & SERIOUS INJURIES

A graphic of a target with three concentric circles in shades of blue and purple. In the center of the target is a purple outline of the state of Florida. The word "ZERO" is written in large, bold, purple letters across the middle of the target.